

売買物件案内書

担当者 田中秀道

物件写真



環境



地籍図



所在図



物件住所	緑が丘2条4丁目		価格	710万円	
地番	3番15		建物年数	昭和59年5月28日	築40年
土地面積	293.30㎡	88.72坪	2F 面積	26.19㎡	7.92坪
建蔽率・容積率	40%	60%	1F 面積	66.82㎡	20.21坪
地目/用途	宅地	第1種低層住居専用地域	建物面積合計	93.01㎡	28.14坪
坪単価			構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
地積状況	間口 14.000 _㍍	奥行 20.950 _㍍	仲介料	¥330,000	
土地環境	公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		年間固都税	¥49,443	
交通機関	バス停まで徒歩4分		登記料	¥151,600	
学校	緑が丘小	緑が丘中	取得税	¥123,000	
備考	1. 現状にてお引き渡しいたします。(古屋付き)				
支払い例	支払期間35年	3年固定 全期間固定	金利0.80% 金利1.95%	月支払額 ¥19,387 月支払額 ¥23,338	ボーナス払い無し

宅地建物取引業者 北海道知事免許 上川(12)491号

宅地建物取引主任者 登録番号(上川)第2266号

夢、持つ人のお手伝い。 有限会社 **道北宅建**

旭川市末広1条4丁目1-38

TEL0166-52-1133 FAX0166-52-1108