

売買物件案内書

担当者 田中秀道

間取図

外観写真

南西向き125坪土地・人気の平屋3LDK・スーパー徒歩圏内

地籍図

所在図

物件住所		旭川市神居3条13丁目		価格		1650万円	
地番		536番29		建物年数		平成6年12月10日	築30年
土地面積		416.49㎡	125.99坪	2F 面積			
建蔽率・容積率		60%	200%	1F 面積		102.46㎡	30.99坪
地目/用途		宅地	準住居	建物面積合計		102.46㎡	30.99坪
坪単価				構造		木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建	
地積状況		間口 16.362 [㍓]	奥行 25.454 [㍓]	仲介料		¥610,500	
		南西向き	道路幅員7.27 [㍓]	年間固都税		¥70,453	
土地環境		公営上水道/公営下水道/北海道電力/都市ガス		登記料		¥192,900	
交通機関		バス停まで徒歩2分		不動産取得税		¥157,000	
学 校		神居東小	神居東中	諸経費合計		¥1,030,853	
備 考		1. 現状にてお引き渡しいたします。					
支払い例		支払期間35年		3年固定	金利0.70%	月支払額 ¥44,306	ボーナス払い無し
				10年固定	金利1.40%	月支払額 ¥49,716	